

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs zum geänderten Bebauungsplan Nr. 205-2 "Steinkuhle Süd", Teilbereich A

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg hat in seiner Sitzung am 31. März 2011 beschlossen:

1. Der Entwurf zum geänderten Bebauungsplan Nr. 205-2 „Steinkuhle Süd“, Teilbereich A und die Begründung werden in der vorliegenden Form gebilligt.
Von einer Umweltprüfung wird nach § 13 Abs. 3 Satz 2 BauGB abgesehen.
2. Der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 205-2 „Steinkuhle Süd“, Teilbereich A, und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung sind ortsüblich bekannt zu machen.

Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen. Die von der Änderung berührten Träger sind erneut gem. § 4 Abs. 4 BauGB zu beteiligen.

Hinweise:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 205-2 "Steinkuhle Süd", Teilbereich A und die Begründung liegen in der Zeit vom 26.04.2011 bis 26.05.2011 im Stadtplanungsamt Magdeburg, An der Steinkuhle 6, zu den Dienstzeiten (Montag, Mittwoch und Donnerstag von 08.00 -15.00 Uhr, Dienstag von 08.00 -17.30 Uhr und Freitag von 08.00 -13.00 Uhr) öffentlich aus.
2. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.
Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.
3. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.
4. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 205-2 „Steinkuhle Süd“, Teilbereich A ist dem beiliegenden Lageplan zu entnehmen.

Magdeburg, den 07.04.2011

gez.
Dr. Trümper
Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Magdeburg