

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103-2E "Rothenseer Verbindungskanal"

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg hat in seiner Sitzung am 13. August 2009 beschlossen:

Der Entwurf und die Begründung zur 1. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 103-2E „Rothenseer Verbindungskanal“ werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
Eine Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wurde durchgeführt und ist gemäß § 2a BauGB Bestandteil der Begründung.

Der Entwurf zur 1. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 103-2E „Rothenseer Verbindungskanal“, die Begründung und die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung sind ortsüblich bekannt zu machen.

Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Hinweise:

1. Die 1. Änderung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 103-2E "Rothenseer Verbindungskanal", die Begründung und die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen in der Zeit vom **18.09.2009 bis 19.10.2009** im Stadtplanungsamt Magdeburg, An der Steinkuhle 6, zu den Dienstzeiten (Montag, Mittwoch und Donnerstag von 07-15.00 Uhr, Dienstag von 07-17.30 Uhr und Freitag von 07-13.00 Uhr) öffentlich aus.
2. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.
Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.
3. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.
4. Die Lage des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103-2E ist dem beiliegenden Lageplan zu entnehmen.

Magdeburg, den 31.08.2009

gez.
Dr. Trümper
Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Magdeburg
Dienstsiegel